

つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

マンション・一戸建・
土地・事業用不動産

今“いくら” で売れる?

無料査定は
こちらから!



上記ホームページより必要事項をご記入いただければ、店舗より査定価格などを無料でお知らせいたします。また適切な売却方法についてもアドバイスさせていただきます。どうぞお気軽にお問い合わせください。

※無料査定、売却のご依頼は地域、物件によりお取り扱いできない場合がございます。あらかじめご了承ください。



今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に▶

一戸建

泉区 中田東3丁目

土地面積 100.11㎡ 建物面積 95.02㎡ 販売価格 **4,480**万円

間取りタイプ 3LDK



横浜市営地下鉄ブルーライン
「中田」駅徒歩4分

- 坂の多い周辺エリアに対して、駅からアップダウンがないフラットな道のりです
 - 広々としたキッチンで、ご家族とコミュニケーションを取りながらお料理ができます
 - ゆったりとした敷地で暖かい陽射しが室内まで届きます
 - 室内は明るく開放的な印象です
 - 第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街に立地
- 【物件番号】CZ4242G13【物件概要】●所在/横浜市泉区中田東3丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩4分●土地面積/100.11㎡他私道負担面積403.38㎡の内持分1/14●建物面積/95.02㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/平成19年12月●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL:070-3194-7629 担当:坂本(さかもと)

一戸建

戸塚区 戸塚町

土地面積 84.16㎡ 建物面積 89.52㎡ 販売価格 **3,350**万円

間取りタイプ 2LD・K+納戸



各居室2面開口の為
陽当り・通風良好

- 3路線利用可
- 周辺は街灯や歩道もあり、人通りの多い環境
- 駅からアップダウンがないフラットな道のりです

●1階部分全居室、2階LDに雨戸(シャッター)完備

【物件番号】CZ423ZG38【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩20分、又(バス5分「皇谷台」徒歩1分)●土地面積/84.16㎡●建物面積/89.52㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/平成17年1月●取引態様/媒介(仲介)※土地の一部が都市計画道路(3.4.5戸塚大船線・代表幅員約16m)の区域内です(計画決定)

お問い合わせは: TEL 080-1366-9807 担当:松川(まつかわ)

一戸建

戸塚区 戸塚町

土地面積 90.74㎡ 建物面積 87.97㎡ 販売価格 **3,180**万円

間取りタイプ 4LDK



南側幅員
約5.5mの私道
につき陽当り良好

●駅まで平坦で
アクセスできます

●カースペース有(間口約2.7m×奥行約5m)

<ライフインフォメーション>

- 市立南戸塚小学校.....約1,100m(徒歩14分)
- 市立南戸塚中学校.....約1,900m(徒歩24分)
- SHOP OKADA.....約170m(徒歩3分)
- 食品館あおば 戸塚町店.....約980m(徒歩13分)
- やまか 南戸塚店.....約1,400m(徒歩18分)

【物件番号】CZ423ZG11【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅徒歩25分●土地面積/90.74㎡他私道負担面積102.00㎡の内持分1/8有●建物面積/87.97㎡●構造・階数/木造2階建●建築年月/平成8年10月●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 070-1799-8469 担当:手嶋(てしま)

土地

戸塚区 戸塚町

土地価格 **3,580**万円

土地面積 169.48㎡(51.26坪)



土地面積
51.26坪の
整形地です

- 落ち着いた住宅地が広がる高台のエリアです
- 前面道路幅員約6.5m公道に接地
- 前面道路よりも敷地が高くなっている為、通行人の目線が気になりません
- 建築条件付売地ではございません
- 好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能

【物件番号】CZ4242G64【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東海道本線「戸塚」駅バス8分「長久保」徒歩6分●土地面積/169.48㎡●用途地域/第2種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/150%●現況/古家有(現況引渡)●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いわい)

土地

泉区 中田東1丁目

土地価格 **3,480**万円

土地面積 100.03㎡(30.25坪)



横浜市営地下鉄ブルーライン
「中田」駅徒歩8分

- 第1種低層住居専用地域の閑静な住宅街です
- 北東約4.0m公道、南東約4.0m公道の角地の為、開放感があります
- 平坦地

●建築条件付売地ではございません
好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能です

【物件番号】CZ4243001【物件概要】●所在/横浜市泉区中田東1丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩8分●土地面積/100.03㎡他私道負担面積2.33㎡有●用途地域/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/100%●現況/古家有(現況引渡)●取引態様/媒介(仲介)※建ぺい率は角地緩和による

お問い合わせは: TEL 070-1799-8469 担当:手嶋(てしま)

土地分譲

泉区 中田南5丁目

土地価格 (A区画) **2,480**万円 (B区画) **2,580**万円

土地面積 A区画:77.89㎡(23.56坪) B区画:74.25㎡(22.46坪)



南向き(A区画)
南・北東角地(B区画)につき
陽当り良好

●横浜市営地下鉄ブルーライン
「踊場」駅徒歩15分

- 北東側前面道路との高低差はありません(B区画)
- 建築条件付売地ではございません

好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能

【物件番号】CZ4242G51(A区画)・CZ4242G52(B区画)【物件概要】●所在/横浜市泉区中田南5丁目●交通/横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩15分●販売区画数/2区画●今回販売区画数/2区画●土地面積/A区画77.89㎡・B区画74.25㎡●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%(A区画)・70%(B区画)●容積率/A・B区画共通:180%前面道路幅員制限による●現況/更地●道路/A区画:南側約4.2m(公道)・B区画:南側約4.1m(公道)・北東側約4.7m(公道)●設備/都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様/媒介(仲介)※土地面積に位置指定道路の復元を要する面積0.69㎡(A区画)・0.91㎡(B区画)含む※敷地の一部に都市計画道路有(計画決定)2.32㎡(B区画)※建ぺい率は角地緩和による

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いわい)

●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年3月18日現在です。●広告有効期限:令和6年4月22日。

東急リバブル株式会社 戸塚センター

お気軽に
お電話ください!

携帯・スマホからもOK!

通話料
無料

0120-109-076

当センター
はこちら!



〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング1階
TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

賃貸のご相談は、
横浜センター/賃貸
0120-948-739

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

[JO-24-03]