

つなぐ。答えへ。未来へ。



買換え相談 募集中！

詳しくは
こちらから！



リバブル売却保証

リバブル売却保証システムは一定期間に現在のお住まいが売却できなかった場合に、あらかじめお約束した価格で当社が購入させて頂くシステムです(当社審査後)。

※物件の条件など当社の審査によりご利用できない場合もございます。予めご了承ください。

不動産買取サービス

東急リバブルが買主となり、お客様の
ご所有不動産を直接購入いたします！

このようなご要望の方におすすめ！

- 周囲の人になるべく知られずに売却したい
- 早急に現金化したい
- 安全に売却したい

※物件の条件など当社の審査によりご希望に添えない場合もございます。予め、ご了承ください。



今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に▶

東急リバブル株式会社

戸塚センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK！

通話料
無料

0120-109-076

当センター
はこちら！



〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング1階
TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
横浜センター/賃貸
0120-948-739

[JO-24-03]

一戸建
戸塚区 戸塚町

チラシ
初掲載



土地面積 90.74㎡ 建物面積 87.97㎡
間取りタイプ 4LDK

販売価格
3,180 万円



建物外観

南側幅員
約5.5mの私道
につき陽当り良好

- 駅まで平坦で
アクセスできます
- カースペース有(間口約2.7m×奥行約5m)

<ライフインフォメーション>

- 市立南戸塚小学校.....約1,100m(徒歩14分)
- 市立南戸塚中学校.....約1,900m(徒歩24分)
- SHOP OKADA.....約170m(徒歩3分)
- やまか 南戸塚店.....約1,000m(徒歩13分)
- 食品館あおば 戸塚町店.....約1,400m(徒歩18分)

【物件番号】CZ423ZG11【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅徒歩25分●土地面積／90.74㎡他私道負担面積102.00㎡内持分1／8有●建物面積／87.97㎡●構造・階数／木造2階建●建築年月／平成8年10月●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 070-1799-8469 担当:手嶋(てしま)

一戸建
戸塚区 深谷町

チラシ
初掲載



土地面積 102.80㎡ 建物面積 107.65㎡
間取りタイプ 4LD・K

販売価格
2,480 万円



建物外観

住友不動産(株)の注文住宅

3/16土・17日 内覧可能時間
11:00~17:00
内覧予約制

※内覧をご希望の方は
事前に下記フリーダイヤルまでご連絡ください

- 平成18年12月築の一戸建
- カウンター式キッチン

- 各階にトイレ有 ●全居室2面採光
- 2部屋から出入り可能なルーフバルコニー

【物件番号】CZ4232G24【物件概要】●所在／横浜市戸塚区深谷町●交通／小田急江ノ島線「湘南台」駅バス14分「福泉寺」徒歩4分●土地面積／102.80㎡●建物面積／107.65㎡●構造・階数／木造2階建●建築年月／平成18年12月●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 070-1799-8469 担当:手嶋(てしま)

土地
泉区 下和泉4丁目



土地面積 251.23㎡(75.99坪)
土地価格
3,880 万円



販売現地(古家有)

南東側は駐車場に
面している為
陽当り良好です

- 採光・通風に優れ、開放感ある立地条件です
- 平坦地
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカーにて建物を建築できます

【物件番号】CZ423ZG23【物件概要】●所在／横浜市泉区下和泉4丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「立場」駅バス10分「下和泉」徒歩11分、又は「下飯田」駅徒歩23分●土地面積／251.23㎡●地目／宅地●用途地域等／市街化調整区域●建ぺい率／50%●容積率／80%●現況／古家有(現況引渡し)●取引態様／媒介(仲介)※市街化調整区域ですが、横浜市「提案基準第26号」に関する包括承認要件に適合するため、都市計画法第43条の建築許可を受けて再建築可

お問い合わせは: TEL 080-3576-2694 担当:小山(こやま)

●取引態様／媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年3月11日現在です。●広告有効期限:令和6年4月15日。

土地
戸塚区 戸塚町

価格
変更



土地面積 169.48㎡(51.26坪)
土地価格
3,580 万円

※価格変更日:令和6年3月11日



販売現地(古家有)

土地面積
51.26坪の
整形地です

- 落ち着いた住宅地が広がる高台のエリアです
- 前面道路幅員約6.5m公道に接地
- 前面道路よりも敷地が高くなっているため、
通行人の目線が気になりません
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能

【物件番号】CZ4242G64【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線「戸塚」駅バス8分「長久保」徒歩6分●土地面積／169.48㎡●用途地域／第2種低層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／150%●現況／古家有(現況引渡)●取引態様／媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いわい)

土地
戸塚区 戸塚町

チラシ
初掲載



土地価格
土地面積 300.75㎡(90.97坪) 1億5,800 万円



販売現地

3路線利用可能
JR東海道本線・JR横須賀線
横浜市営地下鉄ブルーライン
「戸塚」駅徒歩11分

- 土地面積300.75㎡(90.97坪)の整形地
- 南東側幅員約16.4m道路に間口約12.9m接道
- 前面道路との高低差はありません
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能

【物件番号】CZ4242G59【物件概要】●所在／横浜市戸塚区戸塚町●交通／JR東海道本線・JR横須賀線・横浜市営地下鉄ブルーライン「戸塚」駅徒歩11分●土地面積／300.75㎡内セットバックを要する部分0.48㎡含む※路地状部分面積11.02㎡含む●地目／宅地●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／更地●取引態様／媒介(仲介)※土地の全部が都市計画道路(3・4・7柏尾戸塚線幅員:20m)の区域内です(計画決定)※敷地が都市計画道路(計画決定)内に存するため、建築する建物の構造・階数に制限がございます

お問い合わせは: TEL 080-1366-9807 担当:松川(まつかわ)

土地
泉区 中田南5丁目

チラシ
初掲載



土地面積 98.00㎡(29.64坪)
土地価格
2,180 万円



販売現地(古家有)

横浜市営地下鉄
ブルーライン
「中田」駅徒歩15分

- 更地にしてお引渡し
- 前面道路が約5.5mあり、道路との高低差が少ない地形
- 建築条件付売地ではございません
お好きなハウスメーカー・工務店での建築が可能

【物件番号】CZ4241G71【物件概要】●所在／横浜市泉区中田南5丁目●交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩15分、又は「立場」駅徒歩22分●土地面積／98.00㎡内セットバックを要する部分17.00㎡含む●地目／宅地●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／古家有(更地引渡)●取引態様／媒介(仲介)※土地の一部に道路計画あり(計画決定)

お問い合わせは: TEL 070-1799-8469 担当:手嶋(てしま)