

つなぐ。答えへ。未来へ。



マンション・一戸建・
土地・事業用不動産

今“いくら”
で売れる？

無料査定は
こちらから！



上記ホームページより必要
事項をご記入いただければ、
店舗より査定価格などを無
料でお知らせいたします。
また適切な売却方法につい
てもアドバイスさせていただきます。
どうぞお気軽にお問い合わせ
ください。

※無料査定、売却のご依頼は地域、物件によ
りお取り扱いできない場合がございます。
あらかじめご了承ください。



今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に▶

東急リバブル株式会社

戸塚センター

お気軽に
お電話ください！

携帯・スマホからもOK！

通話料
無料

0120-109-076

当センター
はこちら！



〒244-0003 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町3965
戸塚第一生命ビルディング1階
TEL:045-871-1090 FAX:045-871-1365
E-mail:totsuka@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

賃貸のご相談は、
横浜センター/賃貸
0120-948-739

[JO-24-03]

マンション
ヴェレーナ戸塚グランシエル

専有面積 76.19㎡/5階部分
間取りタイプ 3LD・K/南・西角部屋

販売価格
5,080 万円



令和2年3月築
(株)大和地所
レジデンス
旧分譲マンション

- 7階建5階部分、南・西角部屋の為、陽当り眺望良好
- 24時間受け取り可能な宅配BOX有
- LD床にTES温水式暖房有
- LDからフラットに続く奥行き約2mのオープンエアスペース

【物件番号】CZ4242G18【物件概要】●所在/横浜市戸塚区戸塚町●交通/JR東
海道本線「戸塚」駅徒歩18分●専有面積/76.19㎡●オープンエアスペース面積/
8.55㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上7階建の5階部分●建築
年月/令和2年3月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/常勤管理●管理
費/月額14,100円●修繕積立金/月額6,480円●インターネット使用料/月額
1,650円●取引態様/媒介(仲介)※サービススペース面積2.68㎡有(使用料無償)

お問い合わせは: TEL 070-1799-8469 担当:手嶋(てしま)



マンション
ヒルサイドフォレスト横浜戸塚

専有面積 71.26㎡/2階部分
間取りタイプ 3LD・K/西・北角部屋

販売価格
4,880 万円



令和5年10月築
鹿島建設(株)
旧施工

- 10階建の2階部分、西・北角部屋
- 住戸の下はエントランスの為、階下に住戸はございません
- 東海道本線「戸塚」駅徒歩12分
- LDには温水式床暖房有

【物件番号】CZ4242G44【物件概要】●所在/横浜市戸塚区吉田町●交通/JR東
海道本線「戸塚」駅徒歩12分●専有面積/71.26㎡●バルコニー面積/11.74㎡●
構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建の2階部分●建築年月/令和5年10月●管
理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額11,300円●修
繕積立金/月額8,000円●インターネットサービス利用料/月額1,069円●取引態
様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-4438-8404 担当:竹津(たけつ)



マンション
グランセレッソ横浜戸塚

専有面積 76.10㎡/1階部分
間取りタイプ 3LD・K/東向き

販売価格
3,150 万円



(株)長谷工
コーポレーション
旧施工

3/16土・17日 内覧可能時間
11:00~17:00
内覧予約制

※内覧をご希望の方は事前に下記
フリーダイヤルまでご連絡ください

- 1階住戸につき、
階下を気にせずにお過ごし
いただけます
- 専用庭からも駐車場、バイク置場、ゴミ置場へアクセス可能です
- 専用使用権付のサイクルポート(月額無償)利用可能です

【物件番号】CZ4241G29【物件概要】●所在/横浜市戸塚区柏尾町●交通/JR東
海道本線「戸塚」駅バス13分「富士橋」徒歩4分●専有面積/76.10㎡●テラス/
15.30㎡(使用料無償)●専用庭面積/約16.0㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造
7階建の1階部分●建築年月/平成24年11月●管理形態/全部委託●管理員の勤
務形態/日勤管理●管理費/月額14,270円●修繕積立金/月額11,420円●専用
庭使用料/月額320円●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-7405-1947 担当:小林(こばやし)



マンション
ユードリーム横浜戸塚

専有面積 76.08㎡/1階部分
間取りタイプ 3LD・K/東向き

販売価格
2,800 万円



平成26年1月築
設備充実の
オール電化マンション

- バルコニー、専用庭は敷地内に面しております
- 柱、梁をバルコニー側に出す「アウトフレーム工法」
- LDには遠赤外線パネル式電気床暖房有
- ペット飼育可(但し、規約による制限有)

【物件番号】CZ4241G25【物件概要】●所在/横浜市戸塚区上矢部町●交通/JR
東海道本線「戸塚」駅バス15分「上矢部インター」徒歩2分●専有面積/76.08㎡●
バルコニー面積/12.80㎡●専用庭面積/10.08㎡(使用料無償)●構造・階数/鉄
筋コンクリート造7階建の1階部分●建築年月/平成26年1月●管理形態/全部委
託●管理員の勤務形態/日勤管理●管理費/月額12,100円●修繕積立金/月額
15,060円●インターネット使用料/月額1,188円●オブティキャスト/月額486円
●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 090-1702-7754 担当:岩井(いらい)



マンション
ドルチェ戸塚

専有面積 61.18㎡/2階部分
間取りタイプ 3DK/南東向き

販売価格
2,280 万円



2階部分
南東向きにつき
陽当り良好です

- 横浜市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅まで徒歩13分
通勤・通学に便利な立地
- みなとみらいの花火がリビングから望めます
(天候による)
- 幅約9.9mのワイドスパンバルコニーです

【物件番号】CZ4242G23【物件概要】●所在/横浜市戸塚区鳥が丘●交通/横浜
市営地下鉄ブルーライン「踊場」駅徒歩13分●専有面積/61.18㎡●バルコニー面
積/7.03㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付地上6階建の2階部分●
建築年月/平成7年2月●管理形態/全部委託●管理員の勤務形態/日勤管理●
管理費/月額6,480円●修繕積立金/月額11,760円●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL 080-1366-9807 担当:松川(まつかわ)



一戸建
泉区 中田東3丁目

土地面積 100.11㎡ 建物面積 95.02㎡
間取りタイプ 3LDK+納戸×2

販売価格
4,480 万円



横浜市営地下鉄
ブルーライン
「中田」駅徒歩4分

- 坂の多い周辺エリアに対して、
駅からアップダウンがないフラットな道のりです
- 広々としたキッチンで、
ご家族とコミュニケーションを取りながらお料理ができます
- ゆったりとした敷地で暖かい陽射しが室内まで届きます
- 室内は明るく開放的な印象です
- テレワークに便利なPCコーナー完備

【物件番号】CZ4242G13【物件概要】●所在/横浜市泉区中田東3丁目●交通/横浜
市営地下鉄ブルーライン「中田」駅徒歩4分●土地面積/100.11㎡他私道負担面
積403.38㎡の内持分1/14●建物面積/95.02㎡●構造・階数/木造2階建●建築
年月/平成19年12月●取引態様/媒介(仲介)

お問い合わせは: TEL:070-3194-7629 担当:坂本(さかもと)



●取引態様/媒介(仲介)と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。●物件情報は令和6年3月11日現在です。●広告有効期限:令和6年4月15日。