つなぐ。答えへ。未来へ。

東急リバブル

マンション・一戸建・
土地・事業用不動産

今“いくら”で売れる？

無料査定は
こちらから！

上記ホームページより必要事項をご記入いただければ、店舗より査定価格などを無料でお知らせいたします。
また適切な売却方法についてもアドバイスさせて頂きます。どうぞお気軽にお問い合わせください。

※無料査定、売却のご依頼は地域、物件によりお取り扱いできない場合がございます。あらかじめご了承ください。

今からはじめる
シニアの住みかえ
ご相談はこちらの店舗に▼

マンション

## あすみが丘ガーデンコート杜の街弐番館

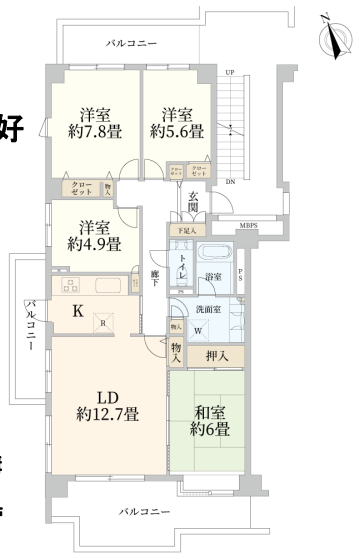
専有面積/94.78㎡ バルコニー面積/27.3㎡ 間取りタイプ/4ＬＤ・Ｋ

販売価格／**1,250**万円

令和６年２月撮影

建物外観

- 東急不動産旧分譲マンション
- ４LD・Kタイプの間取り
- ３面バルコニーにつき、通風良好
- LD約12.7畳
- キッチン脇にバルコニー有
- 全居室収納有




### 陽当り良好な南西の角部屋

【物件番号】CXW244G24【物件概要】●所在地：千葉市緑区あすみが丘4丁目●交通：JR外房線「土気」駅徒歩20分●専有面積：94.78㎡●バルコニー面積：27.30㎡ ●築年月：1993年7月●構造：RC造（鉄筋コンクリート）地下1階地上5階建2階 ●管理費：月額 13,400円●修繕積立金：月額 16,590円●その他：月額1,331円（CVTV使用料）●管理形態：全部委託●管理方式：日勤管理●取引態様：媒介(仲介)

戸建

## 千葉市緑区あすみが丘東１丁目

価格変更

土地面積/159.98㎡ 建物面積/105.98㎡ 間取りタイプ/４ＬＤ・Ｋ

販売価格／**2,380**万円

価格変更日：令和6年4月11日

令和５年１０月撮影

建物外観

- ＪＲ外房線「土気」駅徒歩１５分
- リビング上部吹抜け有
- ダイニングには出窓・カウンター有
- 対面式カウンターキッチン
- 洋室約８畳には
  ウォークインクローゼット有
- 洋室約６畳にはロフト有
- 家事動線を考慮した２ＷＡＹキッチン

### 東急不動産旧分譲地あすみが丘東内

【物件番号】CXW235G08【物件概要】●所在地：千葉市緑区あすみが丘東1丁目●交通： JR外房線「土気」駅徒歩15分●土地面積：159.98㎡●建物面積：105.98㎡ ●築年月：2003年5月●構造：木造2階建●取引態様：媒介(仲介)

戸建

## 千葉市緑区おゆみ野南６丁目

土地面積/181.6㎡ 建物面積/122.97㎡ 間取りタイプ/4ＬＤＫ

販売価格／**2,980**万円

令和６年２月撮影

外観

※車両は販売対象外です

- 土地面積181.6㎡(約54．9坪)
  建物面積122.97㎡（約37．1坪） 4LDKタイプ
- 2階には約15.2㎡の
  ユーティリティースペース有り
- カースペース2台分有り
- 千葉駅からちはら台駅への
  深夜急行バス「おゆみ野南」バス停徒歩1分
- ２００９年11月築 アキュラホーム施工の注文住宅

### 全居室南西向きにつき陽当り良好

【物件番号】CXW241G32【物件概要】●所在地：千葉市緑区おゆみ野南6丁目●交通：京成千原線「おゆみ野」駅徒歩27分●土地面積：181.6㎡●建物面積：122.97㎡●建築年月：2009年11月●構造：木造2階建●取引態様：媒介(仲介)

●取引態様：媒介（仲介）と表示の物件は、仲介物件につき成約の際に当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。
●物件情報は2024年4月19日 現在です。●広告有効期限：2024年5月19日


東急リバブル株式会社 あすみが丘センター

お気軽にお電話ください！

携帯・スマホからもOK！
通話料無料 0120-109-256

当センターはこちら！

〒267-0066 千葉県千葉市緑区あすみが丘1-1-8
ピアブルックビル 4階

TEL:043-294-7181 FAX:043-294-7185
E-mail:asumigaoka@ma.livable.jp

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟